



TinyHausLechrain e.V.
Gemeinschaft ist Zukunft

Infoveranstaltung 23.9.2020



Von der Initiative zum „e.V.“

- Mai 2020** Erstes „Lebenszeichen“ – Zeitungsanzeige, Interessenten gesucht
- Juni 2020**
- 1. Treffen – 11 Teilnehmer / Interessenten
 - 2. Treffen – 5 Teilnehmer / Interessenten
- Juli 2020**
- Infoveranstaltung – 60 Teilnehmer / Interessenten
 - Bildung Kernteam mit 10 „Pionieren“
 - Erstellung Internet-Auftritt
- Juli - Sept**
- Wöchentlicher Jourfix des Kernteams
 - Kennenlernen
 - Ideen entwickeln für unser Tiny-Haus-Dorf
 - Vorbereitung Vereinsgründung (Ziele, Satzung)
- 25. August**
- Gründungsversammlung mit 9 Gründungsmitgliedern
 - Wahl der Vorstände
 - Beitritt im Verband „Tiny House Deutschland“
- 7. September** - Notar-Termin zur Vereinsanmeldung als „e.V.“



TinyHausLechrain e.V.
Gemeinschaft ist Zukunft

Unser Vereinsziel

**Erstellung von zukunftsfähigen Konzepten und
Förderung der organisatorischen, flächenmäßigen und
baurechtlichen Voraussetzungen
für Siedlungen, Dörfer und Stellflächen
bebaut mit Tiny- oder Modulhäusern
- Idealerweise mit einer Dorfgemeinschaft -
im Raum Landsberg am Lech**



TinyHausLechrain e.V.
Gemeinschaft ist Zukunft

Unser Handeln erfolgt nach unsere Leitbegriffen

Gemeinschaft

Ökologie

Bezahlbar



TinyHausLechrain e.V.
Gemeinschaft ist Zukunft

Mitgliederzahlen aktuell

Gründungsmitglieder	9
Neu-Eintritte seit Gründung	24
Mitglieder Gesamt am 23.9.2020	33



TinyHausLechrain e.V.
Gemeinschaft ist Zukunft

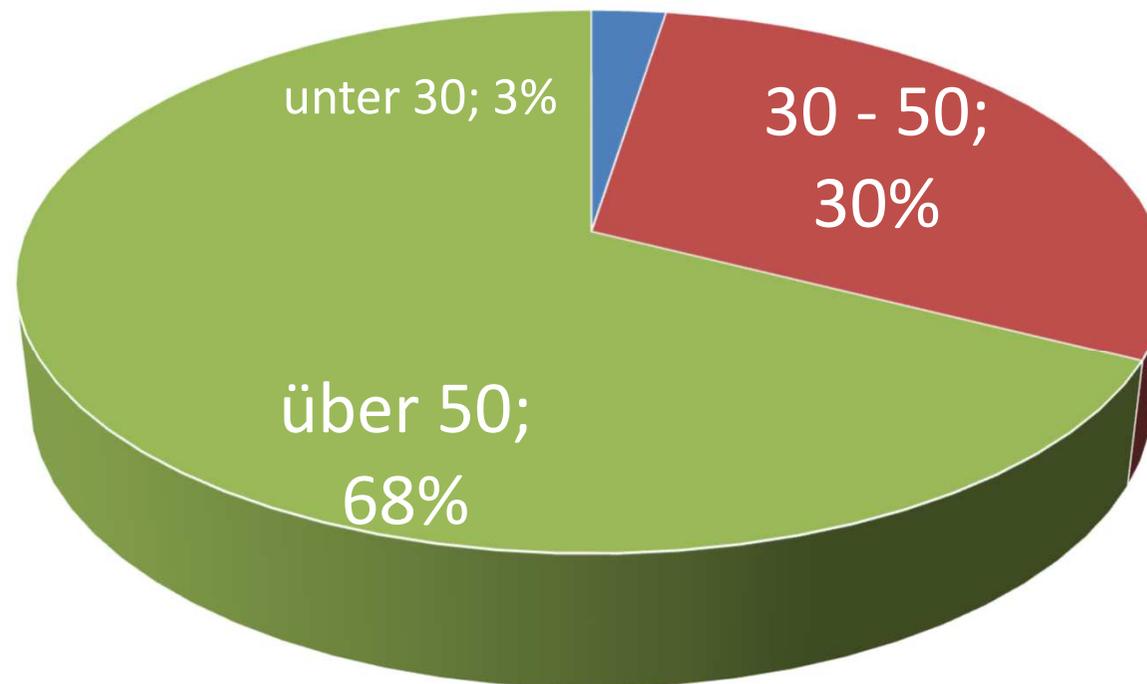
Mitgliederzahlen aktuell

Interessenten mit Adresse	97
Newsletter-Empfänger	138
Fragebogen beantwortet	61



Auswertung Fragebogen

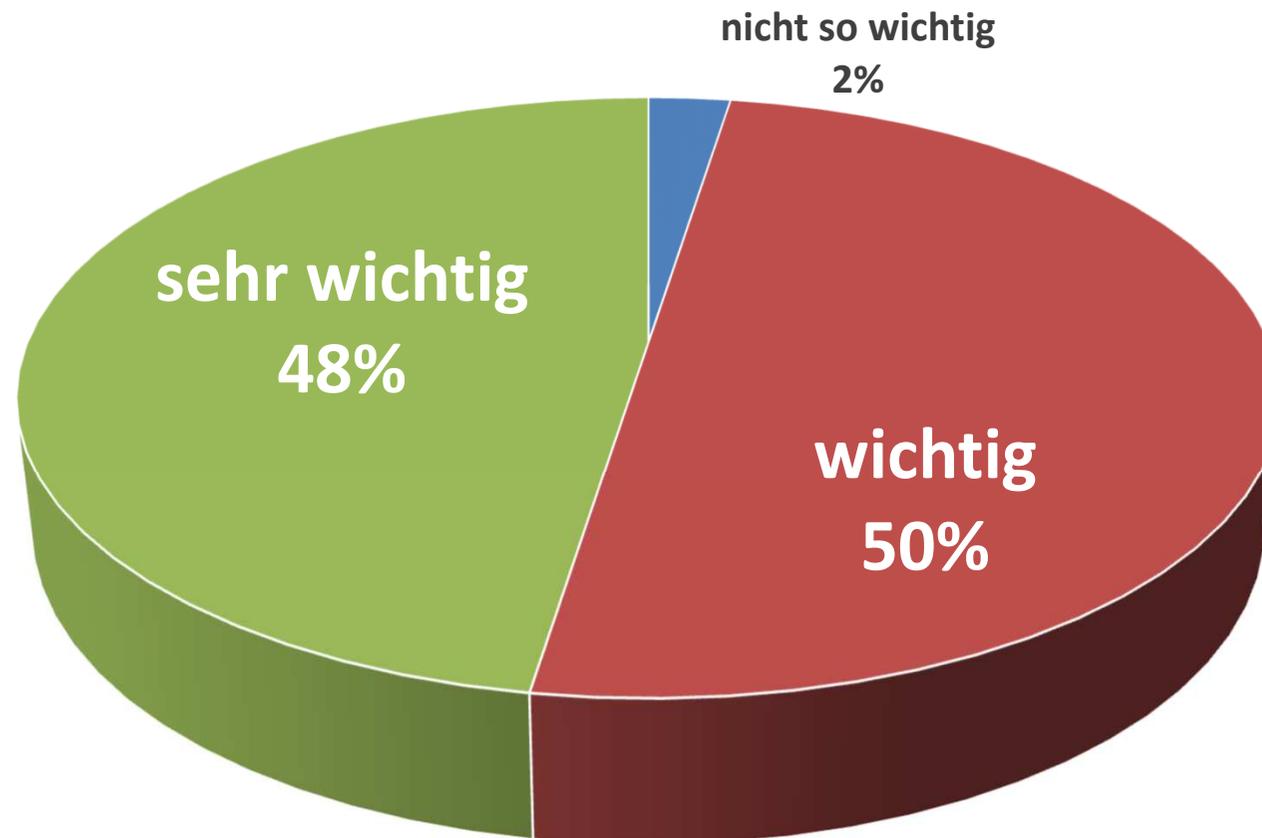
ALTERSGRUPPE





Auswertung Fragebogen

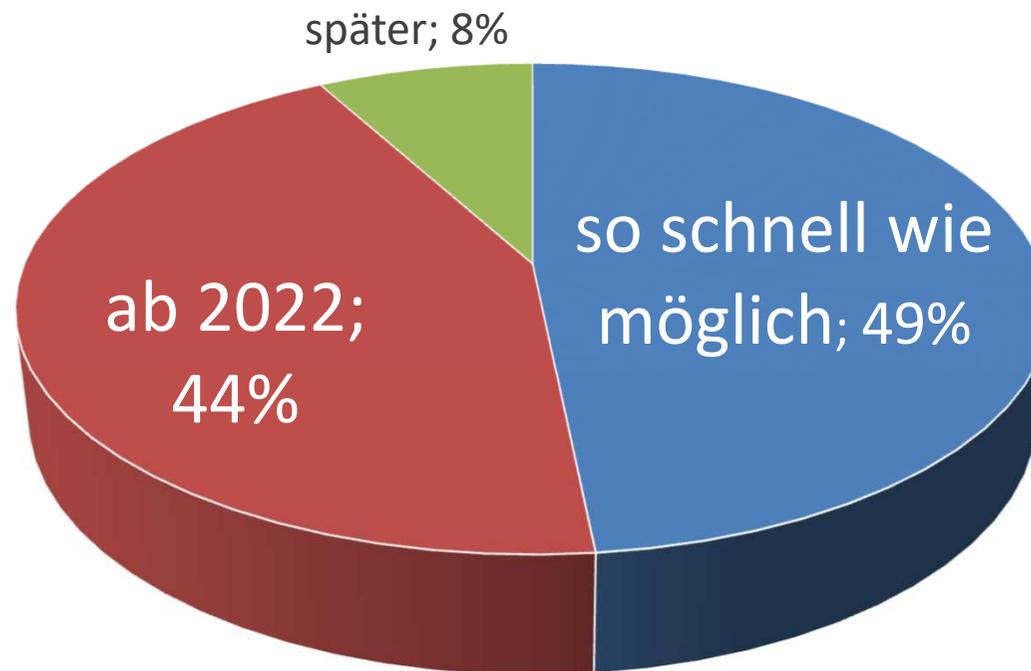
GEMEINSCHAFT





Auswertung Fragebogen

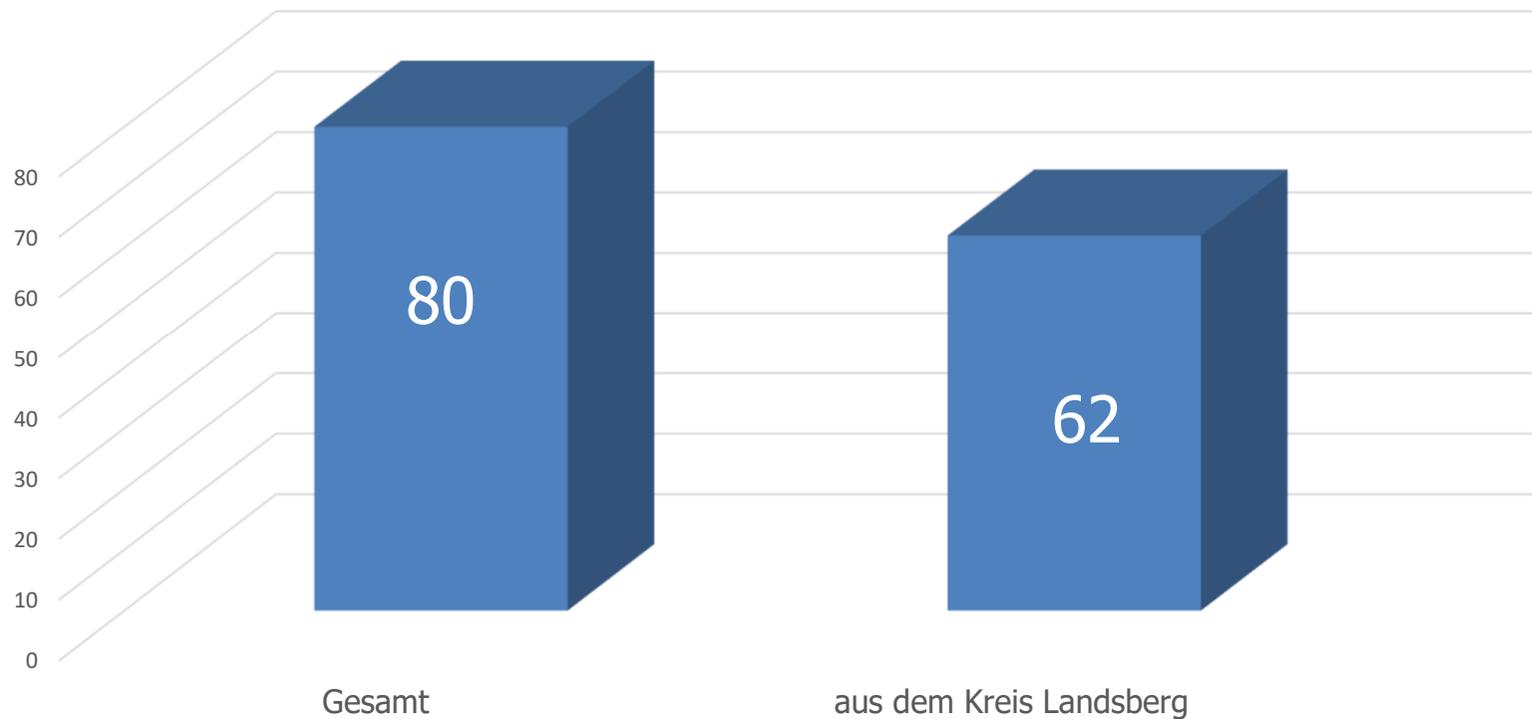
ZEITPUNKT – ab wann möchte ich in einem TH wohnen?





Auswertung Fragebogen

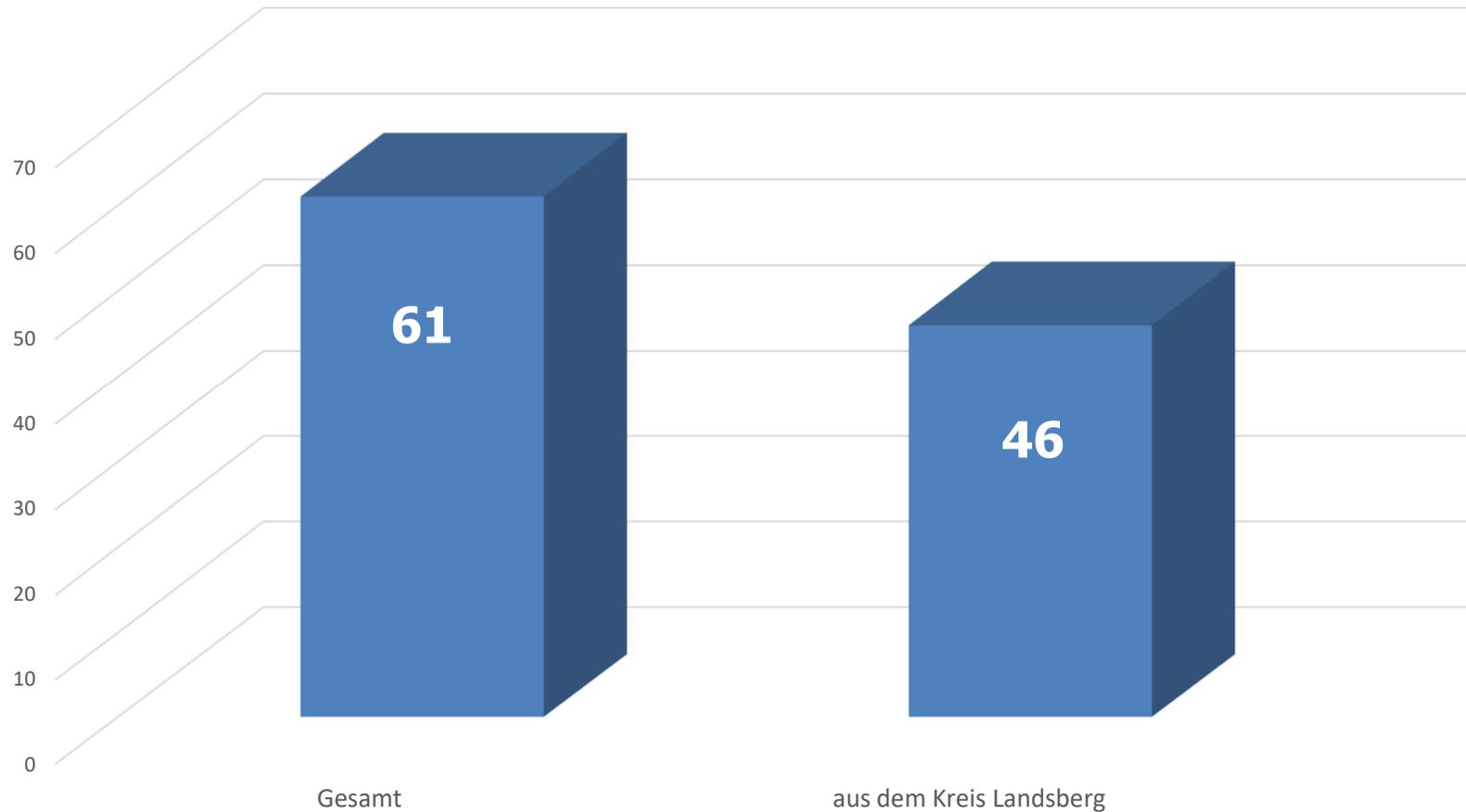
Bürger, die in einem Tiny- oder Modulhaus leben wollen





Auswertung Fragebogen

...dies entspricht Objekten / Häusern

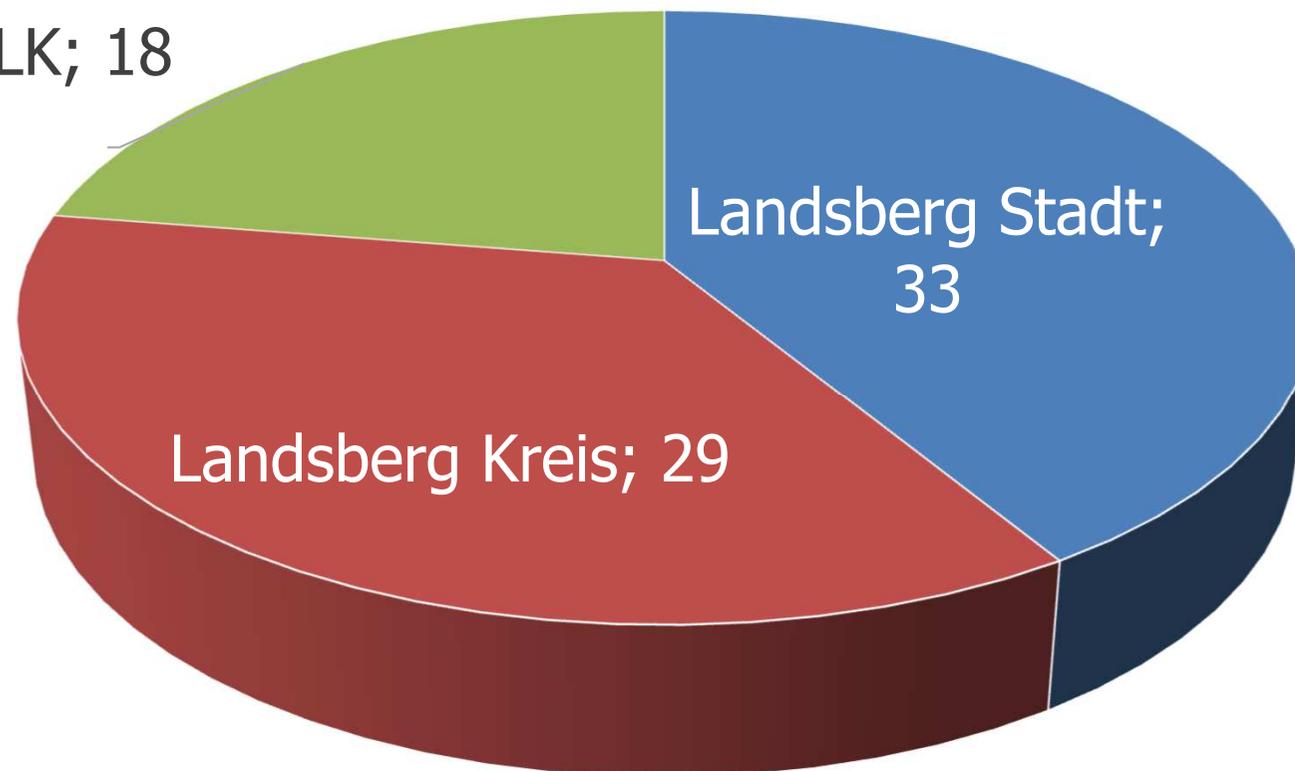




Auswertung Fragebogen

Woher kommen die "Bauherren"?

Außerhalb LK; 18





TinyHausLechrain e.V.
Gemeinschaft ist Zukunft

Was ist eigentlich ein „Tiny-House“?



TinyHausLechrain e.V.
Gemeinschaft ist Zukunft

„Tiny-Houses on Wheels“ (1)



Tiny House „on wheels“
ca. 20 – 25 qm

- gebaut auf Aufliegern mit 2 Achsen
- Hersteller sind meist spezialisierte Schreinereien



„Tiny-Houses on Wheels“ (2)



Tiny House „on wheels“
ca. 20 – 25 qm

- gebaut auf Aufliegern mit 2 Achsen
- geeignet und zugelassen für Transport mit Zugmaschine



TinyHausLechrain e.V.
Gemeinschaft ist Zukunft

„Tiny-Houses on Wheels“ (3)



Tiny House „on wheels“
ca. 25 – 40 qm
(skalierbar)

Beispiel: Wohlwagen
Hersteller aus Deutschland



Tiny-House Innenansicht



- Fußbodenheizung
- Schwedenofen
 - Wohnküche, Schlafzimmer
 - Bad, Toilette, Dusche
 - Waschmaschine, Geschirrspüler



TinyHausLechrain e.V.
Gemeinschaft ist Zukunft

„Tiny-Houses“ – Modulhäuser



Tiny House „Modulhäuser“
ca. 30 – 60 qm

- Anlieferung mit Tieflader
- stehen auf Punktfundamenten



Tiny-Häuser / Modul-Häuser...

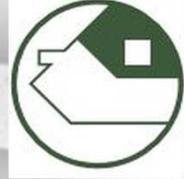
- ✓ sind vollwertige und ganzjährig bewohnbare „Häuser“ der Gebäudeklasse 1*
- ✓ erfüllen alle Anforderungen gemäß der Bauvorschriften
- ✓ erfüllen die Anforderungen der EnEV
- ✓ werden auch von Banken finanziert (GLS-Bank)
- ✓ sind z.T. KfW-förderfähig

* Freistehende Gebäude mit einer Höhe bis zu 7 m und nicht mehr als zwei Nutzungseinheiten von insgesamt nicht mehr als 400 m²



TinyHausLechrain e.V.
Gemeinschaft ist Zukunft

Und so könnte eine Tiny-Haus-Bebauung aussehen:



TinyHausLechrain e.V.
Gemeinschaft ist Zukunft



TinyHausLechrain e.V.
Gemeinschaft ist Zukunft